

нистраторы (администраторы) источников финансирования дефицита бюджета;

- б) муниципальные учреждения муниципального района;
- в) муниципальные предприятия муниципального района;
- г) хозяйственные товарищества и общества, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в муниципальной собственности муниципального района, а также коммерческие организации с долей (вкладом) таких товариществ и обществ в их уставных капиталах;
- д) юридические лица (за исключением муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в муниципальной собственности муниципального района, а также коммерческих организаций с долей (вкладом) таких товариществ и обществ в их уставных капиталах), индивидуальные предприниматели, физические лица в части соблюдения ими условий договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета муниципального района, договоров (соглашений) о предоставлении муниципальных гарантий.

3. Полномочиями финансового органа по осуществлению внутреннего муниципального финансового контроля являются:

- а) контроль за соблюдением бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения;

- б) контроль за полнотой и достоверностью отчетности о реализации муниципальных программ, в том числе отчетности об исполнении муниципальных заданий;

- в) контроль в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального района;

- г) контроль за не превышением суммы по операции над лимитами бюджетных обязательств и (или) бюджетными ассигнованиями;

- д) контроль за соответствием содержания проводимой операции коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанному в платежном документе, представленном в финансовый орган муниципального района получателем бюджетных средств;

- е) контроль за наличием документов, подтверждающих возникновение денежного обязательства, подлежащего оплате за счет средств бюджета муниципального района;

- ж) контроль за соответствием сведений о поставленном на учет бюджетном обязательстве по муниципальному контракту сведениям о данном муниципальном контракте, содержащемся в предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд реестре контрактов, заключенных заказчиками.

4. При осуществлении полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю финансовым органом:

- а) проводятся проверки, ревизии и обследования;
- б) направляются объектам контроля акты, заключения, представления и (или) предписания;
- в) направляются органам и должностным лицам, уполномоченным принимать решения о применении предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации бюджетных мер принуждения, уведомления о применении бюджетных мер принуждения.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона о продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области сообщает о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

1. Общие положения

1. Основание проведения торгов: Распоряжение администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области от 02.08.2016 г. № 412-р. « О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», Распоряжение администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области от 09.08.2016 г. № 417-р. « О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

2. Организатор торгов – Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области

3. Форма торгов (способ приватизации) - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере

5. Порядок осуществления финансовым органом полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю определяется нормативными правовыми актами Администрации муниципального района.».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Г.А. ДОМАШЕНКОВ, глава местного самоуправления

Сеченовского муниципального района

РЕШЕНИЕ ЗЕМСКОГО СОБРАНИЯ СЕЧЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 5 АВГУСТА 2016 ГОДА № 27

О внесении изменений в Положение об учете и ведении реестра имущества, находящегося в муниципальной собственности Сеченовского муниципального района, утвержденное решением Земского собрания

№ 43 от 28.09.2012 г.

Рассмотрев протест прокуратуры от 22.06.2016 г. № 5-1-2016, Земское собрание **решило:**

1. Протест прокуратуры удовлетворить полностью.
2. Внести в Положение об учете и ведении реестра имущества, находящегося в муниципальной собственности Сеченовского муниципального района, утвержденное решением Земского собрания Сеченовского муниципального района Нижегородской области от 28.09.2012 г. № 43 следующие изменения:

Абзац 3 пункта 3 части 1 Положения изложить в следующей редакции: «- находящееся в муниципальной собственности движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное не относящееся к недвижимости имущество, стоимость которого превышает размер, установленный решением Земского собрания Сеченовского муниципального района Нижегородской области, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с законодательством РФ.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Г.А. ДОМАШЕНКОВ, глава местного самоуправления

Сеченовского муниципального района

РЕШЕНИЕ ЗЕМСКОГО СОБРАНИЯ СЕЧЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 5 АВГУСТА 2016 ГОДА № 28

Об установлении размера стоимости движимого имущества, подлежащего учету в реестре имущества, находящегося в муниципальной собственности Сеченовского муниципального района

В соответствии с частью 5 статьи 51 Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным приказом Министерства экономического развития

годовой арендной платы.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 12 августа 2016 г.13-00 часов

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 07 сентября 2016 г. в 09:00 часов по московскому времени.

6. Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: **Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2 (районная администрация), каб.10.** Телефон для справок: (83193) 5-19-30

7. Дата, время и место определения участников аукциона – 07 сентября 2016 г. в 9.30 по московскому времени по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2 (районная администрация), каб.10

8. Дата, время и место проведения аукциона – 12 сентября 2016 г. в 10.00 часов по московскому времени по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2 (районная администрация), каб.10

9. Средства платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Российской Федерации от 30.08.2011 № 424, Земское собрание Сеченовского муниципального района **решило:**

1. Установить 50 000,00 (Пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) в качестве размера первоначальной стоимости движимого имущества, иного, не относящегося к недвижимости имущества, при равенстве и превышении которого данные объекты подлежат учету в реестре имущества Сеченовского муниципального района, за исключением акций акционерных обществ, долей (вкладов) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, которые подлежат учету в реестре имущества, находящегося в муниципальной собственности Сеченовского муниципального района.

2.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Г.А. ДОМАШЕНКОВ, глава местного самоуправления

Сеченовского муниципального района

РЕШЕНИЕ ЗЕМСКОГО СОБРАНИЯ СЕЧЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 5 АВГУСТА 2016 ГОДА № 29

О внесении изменений в Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Сеченовского муниципального района Нижегородской области», утвержденное решением Земского собрания Сеченовского муниципального района Нижегородской области от 31.01.2014 г. № 4

В целях приведения нормативных актов в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Сеченовского муниципального района Нижегородской области Земское собрание **решило:**

Внести изменение в Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Сеченовского муниципального района Нижегородской области», утвержденное решением Земского собрания Сеченовского муниципального района Нижегородской области от 31.01.2014 г. № 4:

1. Пункт 7.1. части 7 Положения изложить в следующей редакции: «7.1.Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимает Администрация Сеченовского муниципального района Нижегородской области по предложению Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области в соответствии с утвержденным планом приватизации.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Г.А. ДОМАШЕНКОВ, глава местного самоуправления

Сеченовского муниципального района

2.2. Заявители не допускаются к участию в аукционе в случае:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов, представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3)подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о коллегиальных исполнительных органах заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

2.3 Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Для участия в аукционе заявитель обращается в Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области, для заключения соглашения о задатке по форме.

На основании заключенного соглашения о задатке заявитель перечисляет задаток на счет организатора аукциона по следующим реквизитам: **Финансовое управление администрации Сеченовского муниципального района (КУМИ) ИНН 5230000660 КПП 523001001 Р/счет № 40302810042260006005 БИК 042202603, ОКТМО 22649444 К\с 30101810900000000603 Волго - Вятский банк ПАО «Сбербанк» город Нижний Новгород**

После перечисления задатка заявитель представляет (лично или через своего представителя) ответственному лицу (Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2, каб.10.), **с 13-00 час. 12.08.2016 года** (с 8-00 до 16-00 час) ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) **по 07.09.2016 года (до 09-00)** следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по форме, согласно **приложению №1** к настоящей извещению с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
 - платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного в извещении о проведении торгов задатка; **(срок поступления задатка на счет Управления – не позднее 07 сентября 2016 года)** в счет обеспечения оплаты приобретаемого права на заключение договора аренды земельного участка.
 - опись предоставленных документов; соглашение о задатке.
- Физические лица** предоставляют документ, удостоверяющий личность.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя вместе с документом, удостоверяющим личность представителя, предъявляется документ, удостоверяющий его полномочия.

Все вышеуказанные документы должны быть составлены на русском языке (либо содержать надлежащим образом заверенный перевод на русский язык). Аукцион проводится на русском языке.

Один заявитель имеет право подать в отношении каждого лота только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами, проверяются по комплектности и регистрируются в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени принятия документов.

Заявка, поступившая после истечения срока, установленного для приема заявок, возвращается заявителю или его уполномоченному представителю вместе с документами под расписку, в

2. Предмет аукциона

Продажа права на заключение договора аренды земельного участка

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Разрешенное использование земельного участка	Площадь, кв. м.	Начальная цена, (руб. в год)	Сумма задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1.	Нижегородская область, Сеченовский район, в 1,0 км. по направлению на восток от н.п. Алферьево	52:48:0700011:420	Для сельскохозяйственного использования	258687	11563,31	2312,66	346,90
2	Нижегородская область, Сеченовский район, в 3,5 км. по направлению на запад от н.п. Алферьево	52:48:0700011:419	Для сельскохозяйственного использования	289600	12945,12	2589,02	388,35
3	Нижегородская область, Сеченовский район, в 0,4 км. по направлению на восток от н.п. Малинов Куст	52:48:0700012:50	Для сельскохозяйственного использования	228501	10214,0	2042,80	306,42
4	Нижегородская область, Сеченовский район, в 2,0 км. по направлению на северо-запад от н.п. Алферьево	52:48:0700011:421	Для сельскохозяйственного использования	74204	3316,92	663,38	99,51
5	Нижегородская область, Сеченовский район, в 3,2 км. по направлению на северо-восток от н.п. Алферьево	52:48:0700011:422	Для сельскохозяйственного использования	116845	5222,97	1044,59	156,69
6	Нижегородская область, Сеченовский район, в 1,0 км. по направлению на юго-восток от н.п. Болтинка	52:48:0100015:174	Для сельскохозяйственного использования	363602	16253,0	3250,60	487,59

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность до разграничения.

Категория земель: Лот № 1-лот № 6 -Земли

сельскохозяйственного назначения, Срок аренды: - для лотов №1-№6 - 20 лет.

3. Порядок внесения победителем аукциона итогового размера арендной платы

3.1. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет годовой арендной платы за земельный участок. Оставшуюся сумму годовой арендной платы и арендную плату за последующие победитель аукциона оплачивает ежеквартально до 20 числа первого месяца квартала, следующего за отчетным, а за 4-ый квартал – до 25 декабря.

3.2. Внесение арендной платы производится согласно выставленным Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сеченовского муниципального района платежным уведомлениям.

3.3. Размер арендной платы, установленный на основании протокола аукциона, ежегодно подлежит корректировке на коэффициент индексации, определенный сессией депутатов Сеченовского сельсовета Сеченовского муниципального района Нижегородской области.

2. ИНСТРУКЦИЯ УЧАСТНИКАМ АУКЦИОНА

2.1 Организация и проведение аукциона

Прием заявок на участие в аукционе (далее – заявки) произво-

дится ответственным лицом по адресу: **Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2, каб.10., с 13-00 час. 12 августа 2016 года** ежедневно (кроме выходных и праздничных дней), с 8-00 до 16-00 час., срок окончания приема заявок – **07 сентября 2016 года в 09-00 час.**

Оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (определение участников аукциона) производится комиссией по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее Комиссия) по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2 , каб.10 25 августа 2016 года. в 09-30 час.

Аукцион проводится организатором аукциона **12 сентября 2016 года в 10-00 час.** по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2 (районная администрация), каб.10.

Выдача извещения о проведение аукциона на бумажном носителе или в электронном виде производится по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2 (районная администрация), каб.10, в дни и часы, установленные для приема заявок.

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Телефон для справок:(83193)5-19-30.