



Услышу каждого

Александр Бочкарев

кандидат в Губернаторы

ДАВАЙ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ, ПО-БОЖЕСКИ ЖИТЬ. КАК МАТЬ ИЛИ СЫНА РОССИЮ ЛЮБИТЬ!

Как аграрий и как лидер партии, я часто езжу по районам Нижегородской области. Именно село – это наше богатство. Сам я родился на селе – в деревне Ключищи Богородского района. Начиная помощником комбайнера. Знаю, что это огромная радость – видеть, как твой труд обретает свои плоды. Эту связь с селом я не потерял до сих пор – руковожу хлебным комбинатом, а в мою компанию входит агрофирма «Антоновская» в Спасском районе. Я счастлив что пеку хлеб, что смог возродить производство. И уже несколько тысяч гектаров земли радуется нас урожаем. Отношение к людям, и государства должно быть к земле – как к матери, как к кормилице. Главное на селе – это люди, которые на ней живут и своими руками, талантом и трудолюбием прославляют Нижегородчину! Не будет людей – не будет и хозяйства, не будет урожая. Не будет и продовольственной безопасно-

сти страны. Для меня, как для губернатора, жизнь каждого нижегородца будет на первом месте! Я всегда был противником развала Советского Союза, потому что в СССР каждый человек имел равные права на социальную защиту. Не было в нашей стране разбитых деревень и заброшенных хозяйств, не было столько наркоманов среди молодежи и столько алкоголиков среди трудяг. Став губернатором, я буду возрождать славные традиции советских времен. В области снова появятся трудовые бригады, которые помогут жителям обрести работу, вернут им веру в свои силы!

Каждый человек по Конституции имеет право получить услуги здравоохранения там, где он живет и работает, где он приносит пользу своей стране. Выступаю и буду выступать против укрупнения больниц! Мы не имеем морального права экономить на будущем детей, на здоровье лю-

дей. Село нуждается в сохранении школ, в новых дорогах, в развитии газоснабжения.

Дотации сельхозпроизводителям растут! Необходимо увеличение дотаций на растениеводство до пяти тысяч рублей, на проданное заводам молоко – до 4-х рублей за литр. Чтобы облегчить кредитное бремя на закупку новой техники, компенсация процентной должна будет ежегодно расти 2-4% - вот реальная ставка, по которой сельхозпредприятия могут погашать кредиты.

Моя любимая песня «Скажи, председатель». Вспоминаю ее каждый раз, когда езжу по деревням и селам. Все в ней правда: и про колхозное поле, которое «быльем заросло», и про амбар, где «зерно проросло». Сегодня я обращаюсь к вам, дорогие селяне, словами той песни:

«Давай, председатель, по-божески жить, Как мать или сына Россию любить!»

Печатная площадь предоставлена зарегистрированному кандидату на должность губернатора Нижегородской области А.А. Бочкареву на безвозмездной основе

ВЫБОРЫ –2014

УВАЖАЕМЫЕ ИЗБИРАТЕЛИ!

Приглашаем вас 14 сентября 2014 года, с 8.00 до 20.00, принять участие в голосовании на выборах Губернатора Нижегородской области и выборах депутатов сельских Советов Верхнеталызинского и Сеченовского сельсоветов, которое проводится в помещениях для голосования избирательных участков.

Вам необходимо иметь при себе паспорт.

Если вы по уважительной причине не сможете в день голосования прибыть в помещение для голосования, но хотите принять участие

в голосовании, ваше письменное заявление или устное обращение о предоставлении вам возможности проголосовать вне помещения для голосования должно быть передано в участковую избирательную комиссию в период с 4 сентября до 14 часов 14 сентября 2014 года.

Если в день голосования вы будете отсутствовать по месту своего жительства и не сможете по уважительной причине прибыть в помещение для голосования, вы имеете возможность в период с 3 сентября до дня голосования проголосовать досрочно.

Территориальная избирательная комиссия

ВАЖНО

Информация о выборе способа накопления фонда капитального ремонта для собственников многоквартирных домов.

С 2015 года организация проведения капитального ремонта многоквартирных домов должна осуществляться в соответствии с нормами раздела IX Жилищного кодекса Российской Федерации и Закона Нижегородской области от 28 ноября 2013 года № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области».

В соответствии с федеральными и региональными нормами законодательства все собственники помещений в многоквартирных домах должны в обязательном порядке оплачивать взносы на капитальный ремонт в размере не менее устанавливаемого Правительством области минимального размера взноса. Собственники помещений могут принять решение об установлении взноса на капитальный ремонт, превышающего размер минимального взноса. При этом за счет дополнительных взносов на капитальный ремонт могут финансироваться как перечень работ по капремонту, определенный Жилищным кодексом и региональным законом, так и любые другие работы капитального характера.

Обязанность по уплате взносов собственниками помещений начинается по истечении 8 месяцев, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором официально была опубликована региональная программа Нижегородской области по капитальному ремонту – 8 мая 2014 года. Таким образом, обязанность по уплате взносов наступает с 1 февраля 2015 года.

Собственники помещений на общем собрании должны принять решение о способе накопления фонда капитального ремонта: 1) Накопление на специальном банковском счете, открываемом по каждому дому индивидуально. На один дом может быть открыт только один специальный счет. 2) Перечисление взносов на счет регионального оператора («котловой» метод, позволяющий перераспределять средства для финансирования капремонта в пределах одного муниципального образования).

Следует отметить, что владение специальным счетом может быть только:

- Товарищество собственников жилья, самостоятельно управляющее многоквартирным домом и созданное либо в одном доме без ограничения количества квартир, либо в нескольких домах, количество квартир в которых в сумме составляет не более чем тридцать;
- Жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив;
- Региональный оператор, если собственники приняли соответствующее решение.

Решения о выборе способа накопления фонда капитального ремонта

должны приниматься собственниками уже в настоящий момент времени. Законодательством ограничивается завершение процедуры принятия решения – в течение 6 месяцев после опубликования государственной программы (т.е. – до 8 ноября 2014 года).

При этом не позднее, чем за месяц до указанного срока (т.е. до 8 октября) органы местного самоуправления должны созвать общее собрание собственников в многоквартирных домах для решения вопроса о выборе способа формирования фонда капремонта, если такое решение не было принято ранее. Если за указанный месячный срок собственники помещений в доме не выбрали способ накопления взносов, орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого многоквартирного дома на счете регионального оператора. Указанное решение принимается в течение 10 дней по истечении срока и в течение 5 дней направляется региональному оператору, а также обнародуется в сроки и порядке, установленные для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Таким образом собственникам многоквартирных домов, расположенных по адресам: с. Сеченово – ул. Пионерская, д. №№2, 5, 9, 11, 31, ул. Полевая, д. №№2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 19, 21, ул. Советская, д. №№9, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, ул. Школьная, д. №№1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 17, 17 "А", 17 "Б", 11 "А", ул. 70 лет Октября, д. №№2, 3, 16, 17, 19 "А", 19 "Б", 10 "А", пос. Теплостанского совхоза – ул. Школьная, д. №№18 "А", 19, 20, ул. Центральная, д. №№8, 9, 11, ул. Набережная, д. №6 "А", с. Верхнее Талызино – ул. Советская, д. №№1 "А", 2 "А", 3 "А", 4 "А", 5 "А", 6 "А", ул. Ивана Заикина, д. №№1, 2, ул. Комсомольская, д. №№1, 3, ул. Садовая, д. №1 "А", пос. Талызинского совхоза, ул. Молодежная, д. №№1, 2, 3, 4, 5. Необходимо принять решение о выборе способа накопления фонда капитального ремонта в ближайшее время.

По всем интересующим вопросам можно обращаться в управление капитального строительства администрации Сеченовского района по телефону 5-27-29.

ЖИЗНЬ НА НОВОМ МЕСТЕ

По профессии – эколог, но еще и художник

Скромная девушка из Горловки Ирина Капустина приехала в Сеченово к другу. Они общаются по Интернету уже давно, и вот судьба распорядилась так, что теперь по Интернету она общается уже с родителями, которые остались там, в опаленной войной Горловке.



- На праздновании Дня района Ирину можно было увидеть возле работ местных художников. Девушка быстро, можно сказать, в походных условиях, организовала рабочее место – накинув на мольберт обычную черную футболку, наносила на нее рисунок – мирно спящую под месяцем кошечку.

Если кто-то заинтересовался данной информацией и хочет сделать свой дом уютнее и красивее, заказать картину, можно позвонить Ирине по тел. 8 908 236 66 95.

Л. ШАМКОВА

Если можем – поможем

Газета уже сообщала о том, в чем конкретно нуждаются беженцы из Украины (одежда, обувь, предметы быта, мебель и т.д.). Потребности у вынужденных переселенцев в целом схожие, у людей нет даже самого элементарного – начинать нужно с нуля. Вот перечень необходимого семье Мокрушенко из Мурзиц: четыре

кровати, диван, телевизор, холодильник, стиральная машина, стол, стулья, шкафы, тумбочки, кресла, обои, ковер (дорожки), швейная машинка, игрушки (велосипед) для мальчика 6-7 лет. Если вы в состоянии помочь – звоните по телефону 5-24-19 (М.Н. Ефремова). Всем заранее благодарны.



● Картина маслом



● Витраж