

Деловой вестник

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К РАЙОННОЙ ГАЗЕТЕ «БОРЬБА»

№ 12 (83)

27 МАЯ 2016 ГОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЧЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 11.05.2016 Г. № 237-Р

О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области провести открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды следующих земельных участков:

1.1. Земельный участок площадью 350891 кв. м., с кадастровым номером 52:48:0400013:424, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, в 1,5 км. по направлению на восток от н.п. Митин Враг, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования;

1.2. Земельный участок площадью 791321 кв. м., с кадастровым номером 52:48:0800013:340, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, в 3,3 км. по направлению на юго-восток от н.п. Богатиловка, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования;

1.3. Земельный участок площадью 163943 кв. м., с кадастровым номером 52:48:1200023:217, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, примерно в 0,2 км. по направлению на юго-запад от н.п. Ясное, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования;

1.4. Земельный участок площадью 96742 кв. м., с кадастровым номером 52:48:0600007:1, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, примерно в 3,8 км. по направлению на северо-восток от н.п. Болховское, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования;

1.5. Земельный участок площадью 133934 кв. м., с кадастровым номером 52:48:0600020:589, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, примерно в 4,0 км. по направлению на северо-восток от н.п. Болховское, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования;

2. Опубликовать сообщения о проведении открытого аукциона в районной газете «Борьба» и на официальном сайте «www.torgi.gov.ru»

Е.Г. НАБОРНОВ, глава администрации Сеченовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЧЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 16.05.2016 Г. № 60

О внесении изменений в Порядок осуществления финансовым управлением полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю

Рассмотрев Протест Прокуратуры Сеченовского района от 31.03.2016 года № 5-1-2016 Администрация Сеченовского муниципального района постановила:

1. Протест Прокуратуры удовлетворить полностью.

2. Внести в Порядок осуществления финансовым управлением полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю, утвержденный постановлением Администрации Сеченовского муниципального района от 22.05.2014 года №70 следующие изменения:

1) подпункты 1.4., 1.5., 1.6., изложить в измененной редакции следующего содержания:

«1.4. При реализации контрольной деятельности Финансовое управление осуществляет:

полномочия по внутреннему муниципальному финансовому контролю в сфере бюджетных правоотношений;

контроль за полнотой и достоверностью отчетности о реализации муниципальных программ, в том числе отчетности об исполнении муниципальных заданий;

полномочия по внутреннему муниципальному финансовому контролю в отношении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Сеченовского муниципального района Нижегородской области, предусмотренной частью 8 статьи 99 федерального закона о контрактной системе.

1.5. При осуществлении контрольной деятельности в рамках одного контрольного мероприятия возможна реализация полномочий, предусмотренных подпунктами 1 и 2, пункта 1.4. настоящего Порядка.

1.6. Объектами внутреннего муниципального финансового контроля (объекты контроля) являются:

1) главные распорядители (распорядители, получатели) бюджетных средств, главные администраторы (администраторы) доходов бюджета, главные администраторы (администраторы) источников финансирования дефицита бюджета;

2) муниципальные учреждения Сеченовского муниципального района Нижегородской области;

3) муниципальные унитарные предприятия Сеченовского муниципального района Нижегородской области;

4) муниципальные заказчики, контрактные службы, контрактные управляющие, уполномоченные органы, уполномоченные учреждения, специализированные организации, осуществляющие действия, направленные на осуществление закупок товаров, работ, услуг для нужд Сеченовского муниципального района Нижегородской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.»

2) подпункт 2.2. дополнить текстом следующего содержания

«и согласованного с главой Администрации Сеченовского Муниципального района Нижегородской области (далее - глава администрации).»

3) подпункт 2.5. дополнить абзацем следующего содержания:

«- в случае поступления информации о нарушении законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок.»

4) подпункт 2.6. изложить в измененной редакции следующего содержания:

«2.6. Должностными лицами, уполномоченными принимать решения о проведении контрольных мероприятий, являются:

- глава администрации;

- начальник финансового управления.»

5) подпункт 5.2., 5.3., изложить в измененной редакции следующего содержания:

«5.2. Под представлением понимается документ, который должен содержать информацию о выявленных нарушениях бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, нарушениях условий договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета, государственных (муниципальных) контрактов, целей, порядка и условий предоставления кредитов и займов, обеспеченных государственными и муниципальными гарантиями, целей, порядка и условий размещения средств бюджета в ценные бумаги объектов контроля, а также требования о принятии мер по устранению причин и условий таких нарушений или требования о возврате предоставленных средств бюджета, обязательные для рассмотрения в установленные в указанном документе сроки или в течение 30 календарных дней со дня его получения, если срок не указан.

5.3. Под предписанием понимается документ, содержащий обязательные для исполнения в указанный в предписании срок требования об устранении нарушений бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, нарушений условий договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета, государственных (муниципальных) контрактов, целей, порядка и условий предоставления кредитов и займов, обеспеченных государственными и муниципальными гарантиями, целей, порядка и условий размещения средств бюджета в ценные бумаги объектов контроля и (или) требования о возмещении причиненного ущерба Российской Федерации, субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию.»

6) в подпункте 5.5. второй абзац изложить в новой редакции следующего содержания:

«Неисполнение предписаний о возмещении причиненного муниципальному образованию ущерба является основанием для обращения в суд с исковыми заявлениями о возмещении ущерба, причиненного муниципальному образованию.»

7) подпункт 7.1. дополнить абзацем следующего содержания:

«Информация о результатах контрольных мероприятий, проведенных в рамках реализации полномочий, предусмотренных подпунктом 3 пункта 1.4 настоящего Порядка, и выданных предписаний об устранении выявленных нарушений законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок размещается в единой информационной системе.»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области сообщает о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

1. Общие положения

1. Основание проведения торгов: Распоряжение администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области от 11.05.2016 г. № 237-р. «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков», Постановление администрации Сеченовского сельсовета Сеченовского муниципального района Нижегородской области от 19.05.2016 г. № 139 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», 25.05.2016 г. № 144 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельных участков».

2. Организатор торгов – Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области

3. Форма торгов (способ приватизации) - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 27 мая 2016 г. 13:00 часов

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 23 июня 2016 г. в 09:00 часов по московскому времени.

6. Время и место приема заявок - рабочие дни с 8.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: **Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2 (районная администрация), каб.10.** Телефон для справок: (83193) 5-19-30

7. Дата, время и место определения участников аукциона – 23 июня 2016 г. в 9.30 по московскому времени по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2 (районная администрация), каб.10

8. Дата, время и место проведения аукциона – 27 июня 2016 г. в 10.00 часов по московскому времени по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, дом 2 (районная администрация), каб.10

9. Средства платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

2. Предмет аукциона

Продажа права на заключение договора аренды земельного участка

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Разрешенное использование земельного участка	Площадь, кв. м.	Начальная цена, (руб. в год)	Сумма задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1.	Нижегородская область, Сеченовский район, в 1,5 км. по направлению на восток от н.п. Митин Враг	52:48:0400013:424	Для сельскохозяйственного использования	350891	15684,83	3136,97	470,55

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Е.Г. НАБОРНОВ, глава администрации Сеченовского муниципального района

Извещение о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе

Администрация Сеченовского сельсовета Сеченовского района Нижегородской области имеет возможность предоставления в аренду следующих земельных участков:

- Земельный участок площадью 478 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 52:48:1200003:1753, расположенный по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, ул. Новая, дом № 9, участок 2, разрешенное использование - под приусадебный участок личного подсобного хозяйства;

- Земельный участок площадью 638 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 52:48:1200003:1755, расположенный по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, переулоч Школьный, дом № 11, участок 1, разрешенное использование - под приусадебный участок личного подсобного хозяйства;

- Земельный участок площадью 1225 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 52:48:1200001:949, расположенный по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, ул. Заречная, дом № 17 А, разрешенное использование - для строительства индивидуального жилого дома;

- Земельный участок площадью 45 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 52:48:1200002:3507, расположенный по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, ул 70 лет Октября, примерно в 30 метрах по направлению на юго-запад от дома 4, разрешенное использование - для размещения индивидуального гаража.

- Земельный участок площадью 1085 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, расположенный в кадастровом квартале 52:48:1200002 по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, ул. Филатова, дом № 6, участок 2, разрешенное использование - под приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

- Земельный участок площадью 357 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, расположенный в кадастровом квартале 52:48:1200001 по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, переулоч Больничный, дом № 16, участок 1, разрешенное использование - под приусадебный участок личного подсобного хозяйства

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения имеют право подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются в письменной форме лично или почтовым отправлением по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, д. 2, каб.10., посредством электронной почты на адрес: kumisechenovo@yandex.ru.

Дата и время начала приема заявок: 27.05.2016 13:00

Дата и время окончания приема заявок: 27.06.2016 9:00

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, д.2, каб.10 в рабочие дни: с 10:00 27.05.2016 до 09:00 27.06.2016. Дополнительная информация по телефону: (83193)5-19-30.

Н.Н. ФЕДОСЕЕВА, руководитель КУМИ Сеченовского района