

КОМПЕТЕНТНО

ЗАКОНОДАТЕЛИ

ЛЕНТА НОВОСТЕЙ

ОДН и домоуправляющие компании



Более трех лет начисления на ОДН (общедомовые нужды) волнуют жителей Нижегородской области. Не проходит и дня, чтобы в приемную депутата Законодательного Собрания Нижегородской области, заместителя председателя комитета по вопросам градостроительной деятельности, ЖКХ и ТЭК ЗС НО Александра Косовских не обращались с жалобами на то, что им опять в несколько раз завысили сумму платежа ОДН за электроэнергию.

По инициативе комитета по градостроительной деятельности, ЖКХ и ТЭК, расходы коммунальных ресурсов, в том числе и электроэнергия, которые идут на общедомовые нужды, должны быть включены в плату за содержание жилого помещения. Ответственность за обоснованность начисления платежа должны нести домоуправляющие компании.

Эти изменения нашли отражение в Федеральном законе РФ № 176-ФЗ, который внес ряд существенных изменений в Жилищный кодекс РФ. Закон должен был вступить в силу с 1 апреля 2016 г. Однако, 23 марта Совет Федерации решил отсрочить это нововведение до 1 января 2017 г., объяснив это тем, что домоуправляющие компании не готовы к изменению порядка оплаты. Отсрочкой надо воспользоваться не только ДУкам, но и самим жителям, чтобы иметь представление сколько и за что им придется платить.

Домоуправляющие компании обязаны предоставить информацию, в том числе и в части тарифообразования, собственникам жилых помещений в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 731 от 23.09.2010 г. «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».

Могут увеличить сроки

23 марта состоялось заседание комитета ЗСНО по социальным вопросам.

Депутаты обсудили в первом чтении внесение изменений в законы Нижегородской области о бюджете ТФОМС на 2016 год, о квотировании рабочих мест, о предоставлении земельных участков многодетным семьям и отдельным категориям граждан в собственности бесплатно.



В.А. Антипов, депутат ЗСНО:

— Законопроектом предлагается увеличить сроки аренды земельных участков до пяти лет, соответственно общий срок аренды земельного участка составит десять лет. Внесение данных изменений обусловлено трудностями строительства жилого дома льготными категориями граждан в течение отведенного времени, установленного действующим законодательством.

В.Ю. Шанин, депутат ЗСНО:

— В настоящее время согласно положениям закона земельный участок для строительства индивидуального жилого дома предоставляется всем членам многодетной семьи в аренду сроком на три года. По окончании указанного срока по заявлению арендатора заключается новый договор аренды такого земельного участка на срок не более чем три года. Суммарный срок аренды земельного участка составляет шесть лет.



МИГРАЦИОННАЯ СЛУЖБА ИНФОРМИРУЕТ

Второй загранпаспорт

Скорректированы правила выдачи паспорта, удостоверяющего личность гражданина РФ за пределами России и предназначенного для выезда из нашей страны и возвращения в нее.

Президент РФ В. Путин подписал Федеральный закон № 375-ФЗ "О внесении изменений в статьи 11 и 18 ФЗ "О порядке выезда из РФ и въезда в Российскую Федерацию".

Предусмотрена возможность оформления и выдачи гражданам РФ второго загранпаспорта в период срока действия ранее выданного загранпаспорта. При этом второй паспорт должен содержать электронный носитель информации, а срок его действия должен составлять 10 лет.

Ранее не допускалась выдача нового документа без изъятия ранее выданного паспорта, если срок его действия не истек. Исключение было предусмотрено для случая, если деятельность гражданина РФ связана с регулярными выездами за пределы территории России.

Н. СОРОКИНА

Получить гражданство

В 2016 году истекает срок действия закона, позволяющего легализоваться на территории РФ гражданам бывшего СССР, длительное время проживающим в нашей стране.

С ноября 2012 года в Российской Федерации реализуется норма закона, позволяющая приобрести гражданство РФ лицам, длительное время находящимся на территории РФ без определенного правового статуса и документов, удостоверяющих личность (ст.41.3 и ст.41.2 Федерального закона от 31 мая 2002 года №62-ФЗ «О гражданстве РФ»).

Урегулировать свой правовой статус могут следующие категории лиц, находящиеся на территории РФ: граждане бывшего СССР, прибывшие в РФ для проживания до 1 ноября 2002 года, не приобретшие российского гражданства в установленном порядке, и их совершеннолетние и несовершеннолетние дети, если указанные лица не имеют гражданства иностранного государства и действительного документа, подтверждаю-

щего право на проживание в иностранном государстве. Вместе с тем, данная норма закона носит временный характер и прекращает свое действие 31 декабря 2016 года. За время действия порядка легализации в Нижегородской области смогли получить российское гражданство 788 человек, в том числе — 5 человек, проживающих в Сеченовском районе.

Для того, чтобы воспользоваться своим правом на легализацию на территории РФ, гражданам необходимо обращаться в территориальные структурные подразделения ФМС по месту своего проживания для прохождения процедуры установления личности. Консультации можно получить по телефону в Сеченове **5-15-84**.

С. ЛАВРИНЕНКО

ВЗРОСЛЫЕ И ДЕТИ

Шесть заседаний

КОМИССИИ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ ИХ ПРАВ СОСТОЯЛОСЬ С НАЧАЛА ГОДА

Наибольшее число административных правонарушений — по ст.5.35 КоАП РФ, это неисполнение родителями своих обязанностей по воспитанию, содержанию несовершеннолетних детей.

С наступлением тепла — весной, летом — фиксируется больше нарушений по ст.12.7 Кодекса об административных правонарушениях — управление транспортным средством без права управления. Родителям, самим подросткам нужно помнить о большой ответственности, опасностях на дорогах, которые подстерегают неграмотных водителей, других участников дорожного движения, и дело не только в штрафах, хотя и они очень большие.

Что касается нерадивых родителей, меньше их, увы, не становится.

Причина не только в неисправлении — много приезжих, покупают в селах жилье на материнский капитал, а оно зачастую в плачевном состоянии, нет надлежащих условий, а в семьях маленькие дети. Это действительно проблема. Рабочая группа социального патруля регулярно проводит выезды в неблагополучные семьи, держит их на контроле. Помимо этого работает в других направлениях по профилактике правонарушений в подростковой среде.

Лето, а оно не за горами, — пора особой активности детей и молодежи, а значит, и субъектам профилактики забот прибавит. Но родители должны позаботиться о своих детях, наверное, в первую очередь?

Окажут содействие

ГКУ ЦЗН Сеченовского района оказывает безработным гражданам содействие в переезде в другую местность для трудоустройства в виде возмещения расходов на оплату жилья. По вопросам оказания госуслуги обращаться в центр занятости населения по адресу: с. Сеченово, пл. Советская, д. 2.

ЛЬГОТЫ

Не способ экономии, а меры поддержки

Несколько важных изменений произойдет в порядке получения льгот для ветеранов.

Связаны они с тем, что 1 апреля 2016 года вступают в силу изменения в законе «О мерах социальной поддержки ветеранов». Согласно

этим изменениям, право на единые денежные выплаты и компенсацию (ЕДВ и ЕДК) будут иметь ветераны труда Нижегородской области, общий доход которых, включая пенсию и, возможно, заработную плату, не превысит

величину среднедушевого денежного дохода в Нижегородской области — сегодня эта сумма составляет 27 929 руб. 80 коп.

Неработающие ветераны труда, чей доход не превышает указанной суммы, и впредь продолжат получать льготы без изменений. Кстати, подавать заявления на предоставление ЕДВ и ЕДК пока не нужно, эта работа будет организована после 1 июля 2016 года.

На меры дополнительной материальной поддержки с 1 апреля не смогут рассчитывать только работающие ветераны, которые по совокупности имеют более высокий уровень пенсионного обеспечения или получающие пенсионное обеспечение по линии других ведомств. Но в случае, если общий доход работающего ветерана все-таки ниже 27 929,8 рублей, он вправе рассчитывать на социальную помощь. При этом

для возобновления выплаты будет необходимо обратиться в учреждение социальной защиты населения с заявлением и документами о заработной плате за три последних месяца. При обращении до 1 июля 2016 года и подтверждении дохода ниже обозначенной суммы выплата ЕДК и ЕДВ будет возобновлена с апреля 2016 года.

Со всеми вопросами, возникающими относительно порядка оформления льготных выплат, ветераны труда уже сегодня могут обратиться в учреждения социальной защиты по месту жительства.

Важно отметить, что с этого года пожилые нижегородцы получат еще одну меру поддержки — компенсации расходов на оплату взноса на капитальный ремонт.

В. ИВАНОВ



2 АПРЕЛЯ — ДЕНЬ ЕДИНЕНИЯ НАРОДОВ

Ровно 20 лет назад был подписан договор о создании Сообщества Белоруссии и России. С тех пор сотрудничество окрепло и расширилось по самым разным направлениям.

Нас связывают единые корни, схожий менталитет, традиции и жизненный уклад, а также, что немаловажно, — общее стремление к миру и добрососедству, братству и дружбе, взаимовыгодному партнерству и процветанию.

«НАМ 41-й НЕ ЗАБЫТЬ»

21 марта стартовал областной детский интернет-конкурс изобразительного и декоративно-прикладного искусства «Нам 41-й не забыть». Конкурс посвящен 75-летию начала Великой Отечественной войны. К участию приглашаются юные художники и мастера от 7 до 16 лет. Период проведения с 21 марта по 30 июня 2016 г. Работы принимаются только в электронном виде на e-mail: gallery.izo1@yandex.ru Контакты: 8(831)434-21-64 – отдел изобразительного, декоративно-прикладного и фотографического искусства Учебно-методического центра повышения квалификации и народного творчества, <http://kulturann.ru/> — официальный сайт.

НА ЧАС ВПЕРЕД

В шести регионах России вступил в силу новый порядок исчисления времени.

Стрелки на час вперед перевели в ночь на 27 марта жители Алтайского края и Республики Алтай, Забайкальского края, Астраханской, Ульяновской и Сахалинской областей.

Отныне время в Астраханской и Ульяновской областях отличается от московского на час, в Забайкальском крае — на шесть часов, в Алтайском крае и Республике Алтай — на четыре часа, а в Сахалинской области — на восемь.

НАБЛЮДЕНИЕ ЗАКАНЧИВАЕТСЯ

Сплошное наблюдение вышло на финишную прямую. В настоящее время по всей стране и в Нижегородской области проходит сбор форм наблюдения. Последний день их представления малыми предприятиями и индивидуальными предпринимателями — 31 марта 2016 года. Многие предприниматели уже заполнили формы и направили их в Нижегородстат.

Для тех, кто еще не успел отчитаться, сделать это можно любым удобным способом: почтой, курьером, заполнив формы в электронном виде на сайте Нижегородстата или через спецоператоров связи, предоставляющих услуги защищенного электронного документооборота.

Участие в Сплошном наблюдении является обязательным для всех субъектов малого и среднего бизнеса. Это требование Федерального закона №209-ФЗ. Причем отчитаться необходимо, даже если хозяйствующий субъект не вел деятельности в 2015 году. Уклонение влечет административную ответственность в виде штрафа в размере от 10 до 20 тысяч рублей для должностных лиц и от 20 до 70 тысяч рублей для юридических лиц.

Всю актуальную информацию о ходе проведения Сплошного наблюдения за деятельностью малого и среднего предпринимательства можно получить на сайте Росстата <http://www.gks.ru/> и Нижегородстата <http://nizhstat.gks.ru/>.

По всем интересующим вопросам обращаться в Нижегородстат по телефонам: 8(831) 428-73-07, 428-64-05, 428-79-71, 428-67-71, 428-67-01.