

### Для жителей юго-восточных районов области

Нижегородский район Нижнего Новгорода привлекает жителей юго-востока области уже давно. Это не случайно, так как именно через Казанское шоссе осуществляется удобный въезд в Н. Новгород для жителей Кстовского, Пильнинского, Сеченовского, Краснооктябрьского, Сергачского, Спасского, Княгининского, Бутурлинского, Большемурашкинского, Перевозского, Дальнеконстантиновского районов области, а также Воротынского и Лысковского направлений, и даже для жителей Арзамаского и Павловского направлений, если учесть суперперегруженность проспекта Гагарина, особенно в часы пик.

Фактически Казанское шоссе и улица Родионова – это главные артерии к центру Нижнего Новгорода. А самое привлекательное это то, что эти дороги проходят через динамично развивающийся, престижный микрорайон Верхние Печеры. Именно на этом направлении строится современный жилой комплекс «Красная поляна». Комплекс расположен на Казанском шоссе, напротив стелы Нижний Новгород, на границе Верхних Печер и д. Афонино. Место это хорошо знакомо и нижегородцам, и жителям юго-востока области.

**ЖК «Красная поляна» – лучшие виды на жизнь! 9 км от нижегородского Кремля.** Жилой комплекс «Красная поляна» будет состоять из девяти каркасно-монолитных домов (два 19-этажных, пять 20-этажных и два 25-этажных) и объектов инфраструктуры. ЖК «Красная поляна» – это удобные планировочные решения и большой выбор квартир.

Генеральный план застройки предполагает размещение на территории ЖК обустроенных детских площадок; площадок для занятий физкультурой; мест для отдыха взрослых.

Территория комплекса будет озеленена и благоустроена, для автолюбителей предусмотрены места для паркинга. Для самых маленьких жителей комплекса предусмотрено строительство детского сада. В целях безопасности жителей планируется ограждение территории по периметру и установка видеонаблюдения. Недалеко от комплекса планируется размещение автобусной остановки. Несравненным плюсом ЖК «Красная поляна» является панорамные виды из окон.

### ГК «Экойл» презентует ЖК «Красная поляна»



#### Застройщики ЖК «Красная поляна»

У ЖК «Красная поляна» два застройщика: ООО «Профит-НН» (ГК «Экойл») и СК «Андор» (ГК «Андор»). ГК «Экойл» планирует осуществить застройку 5 каркасно-монолитных домов. Согласно генеральному плану застройки это дома: №5 - 19 этажей, №8 - 25 этажей, №6 - 20 этажей, №9 - 20 этажей, №12 - 25 этажей.

Весь проект ГК «Экойл» планирует реализовать в течение 5 лет.

В настоящее время ГК «Экойл» осуществляет строительство жилого дома №5. Это 19-этажный трехподъездный дом. На крыше его будет запроектирована котельная, которая позволит избежать жителям дома проблем с горячей водой. В каждой квартире предусмотрена установка счетчиков учета. На первом этаже планируется размещение магазинов шаговой доступности. Дома застройщика ООО «Профит-НН» будут управляться собственной управляющей компанией. Кроме этого в каждом своем доме застройщик ООО «Профит-НН» (ГК «Экойл») планирует: 1) установку бесшумных скоростных лифтов (2 в каждый подъезд); 2) установку домофонов в каждую квартиру; 3) дизайнерскую отделку входной группы подъездов; 4) установку проводного интернета до квартиры.

Срок сдачи дома №5 ЖК «Красная поляна» – второе полугодие 2016 г. Строительство осуществляется на собственные средства застройщика и средства дольщиков. В настоящее время в доме №5 продано более половины квартир.

Следует отметить, что проект аккредитован крупнейшими банками. Это дает возможность дольщикам приобретать квартиры в ипотеку на самых выгодных условиях. В офисе застройщика вам помогут подобрать наилучшие условия по ипотечным программам банков-партнеров, получить одобрение банка, отправив все необходимые документы прямо из отдела продаж абсолютно бесплатно. В марте в отделе продаж ГК «Экойл» можно стать участником ипотечной программы Сбербанка России по специальной ипотечной ставке от 14,5 % годовых.

Подробную информацию о проекте можно узнать, позвонив в отдел продаж по телефону: **8(831) 410-64-65**, а также посетив его по адресу: г. Н.Новгород, ул. Нестерова, дом 9, офис 301.

На коммерческой основе

## РЕКЛАМА

### 17 марта в РДК с. Сеченова ВЫСТАВКА-ПРОДАЖА «Карусель»

Продажа товаров из Белоруссии, Москвы (от производителей): верхняя одежда; обувь; большой выбор трикотажа – мужской, женский, детский; нижнее белье; бижутерия, косметика; сумки, кошельки, платки; пояса и наколенники из верблюжьей и собачьей шерсти; колготки с овечьим и лебяжьим пухом; детская одежда; постельное белье и принадлежности и многое другое.

**ЖДЕМ ВАС С 9.00 ДО 18.00.**

ИП Тенькова С.В.

ИП КЛЕМЕНТЬЕВ А.Н.  
**Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей ГАЗ, ВАЗ, УАЗ**  
Ремонт двигателей, КПП, подвеска, раздатка, электрика, компьютерная диагностика, регулировка клапанов, сход-развал, шиномонтаж, балансировка.  
**8 910 14 63 910**  
(Анастасий)

ООО «Стройинвест»  
**Кованые и сварные изделия.**  
Теплицы, банные печи.  
УСАУТИ автовышки, спил аварийных деревьев, услуги мини-экскаватора – фундамент, водопровод, канализация.  
Тел. **8 904 793 98 33**,  
**8 908 234 88 84**

ООО «ТМ»  
**Профнастил С-21; С-10 оцинкованный с полимерным покрытием любых цветов м/черепица «Монтеррей» от производителя, производство на новом современном оборудовании.**

Изготовление по размерам заказчика; также доборные элементы на заказ – **трубы профильные; крепеж в ассортименте.** ДОСТАВКА – 800 руб.

**8 929 042 79 04, 8 952 465 97 23;**  
тел./факс **8 (83174) 2-86-05, ooo-tm1@mail.ru**

**РЕМОНТ И ОБСЛУЖИВАНИЕ** стиральных и посудомоечных машин, кофемашин и кофеварок, микроволновых печей, пылесосов, электромясорубок, холодильников. Большой ассортимент запчастей.  
Тел. **8 910 144 72 73** «Смарт Сервис»

## ПРОДАЮТСЯ

жилой дом в с. В. Талызине. Имеются газ, вода.  
Тел. **8 920 063 70 38**

деревянный дом в с. Сеченове, по ул. Больничной, 51.  
Тел.: **5-17-35, 8 927 042 62 73** (Татьяна)

**3-комнатная квартира** со всеми удобствами, в с. Сеченове. Тел. **8 915 930 13 74**

**2-комнатная квартира.** Имеются сарай, гараж, баня. Тел. **8 961 630 47 83**

в с. Сеченове а/м ГАЗель-3102, 1994 г.в., в хорошем состоянии. Тел. **8 904 79 157 57**

а/м Шевроле Нива, 2009 г.в., пробег 72 тыс. км. Недорого. Тел. **8 929 044 75 89**

срочно новая **мягкая мебель**, цвет песочный (диван-2,3м, 2 кресла). Тел. **8 908 739 42 72**

**земельный участок** с фундаментом в с. Сеченове, по ул. Филатова, 57. Тел. **8 920 074 26 44**

## ПИЛОМАТЕРИАЛ

обрезной  
Евровагонка погонаж  
**ПРОИЗВОДИМ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦУ**  
профнастил оцинкованный и окрашенный С-10, С-18, С-21 по размерам заказчика!  
СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ЗАКАЗА В ДЕНЬ ПОДАЧИ ЗАЯВКИ  
Доборные элементы кровли, крепеж, профильная труба  
**Цемент, кирпич. Услуги манипулятора**  
Т. **8(83194) 2-22-22; 8 906 360 35 68;**  
**8 902 308 38 50** ИП Зозуля О.М.

### Информационное сообщение!

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области предполагает сдать в аренду земельный участок общей площадью 300 кв.м, с кадастровым номером 52:48:1200001:1129, расположенный по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, примерно в 5 метрах по направлению на северо-запад от дома № 67 по ул. Заречная, из категории земель – земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства.

По всем возникающим вопросам можно обратиться в комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Сеченовского муниципального района Нижегородской области в рабочее время: понедельник-пятница, с 8 ч. до 16 ч., в период с 13.03 по 13.04.2015 года по адресу: Нижегородская область, Сеченовский район, с. Сеченово, пл. Советская, д. 2, каб. 10. Тел. (83193) 5-19-30.

### ГК «Экойл» – 20 лет работы для жителей региона!

Свою деятельность ГК «Экойл» начала с 1995 г. За 20 лет работы в Нижегородской области и Нижнем Новгороде было реализовано множество инвестиционных проектов, в том числе и строительных, от самых простых до технологически сложных: жилые дома и комплексы, торговые и деловые центры, подземные парковки и др. объекты. ГК «Экойл» участвовала в реализации проекта торгового центра с аквапарком «Атолл» в г. Кстово, который уже с 7 февраля 2015 г. принимает своих первых посетителей.

За все время работы группа не раз становилась лауреатом различных строительных премий. Так, в 2014 году ГК «Экойл» победила в номинации «Вклад в развитие архитектурно-строительного облика города», удостоена строительной премии «Золотой ключ».

Главными показателями надежности компании как застройщика несомненно является наличие всей разрешительной документации для осуществления строительства. Земля, на которой ведутся работы, находится в собственности застройщика, а крупнейший банк России – Сбербанк – является партнером проекта. Специально для застройщика ООО «Профит-НН» (ГК «Экойл») Сбербанк России открыл кредитную линию, гарантировав таким образом надежность строительства. Открытая кредитная линия даст возможность использования застройщиком средств Сбербанка при необходимости. Для таких крупных проектов это является нормой и характеризует застройщика как надежного партнера, гарантируя реализацию проекта при любых экономических условиях, а дольщикам дома №5 – спокойное ожидание сдачи в срок своих квартир.

*Подводя итог, стоит заметить, что уже многие жители области приняли для себя решение приобрести квартиру в ЖК «Красная поляна». Для многих такой выбор был очевиден – удобное месторасположение, доступные цены, комфортное и безопасное жилье – все это ЖК «Красная поляна» на Казанском шоссе.*

### В отделе «ОБОИ. ПОДАРКИ» (2 этаж ТД «Планета»)

**НОВОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ ОБОЕВ, ПОТОЛОЧНОЙ ПЛИТКИ**  
Действует система скидок на обои предыдущих коллекций!!!  
(Скидки предоставляет ИП Старостин С.А.)

**НОВИНКА! Фактурные фотообои (PANNO)**  
на заказ по каталогу

Телефон для справок **5-20-70**

реклама

ИП Старостин С.А.

### НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ от производителя. Скидки!!!

(Скидки предоставляет ИП Хайдаров А.М.)

Тел. **8 902 301 85 23**

ИП Хайдаров А.М.

### Расписание богослужений

- 13 марта – всенощное к поминанию усопших. Начало в 17.00.
- 14 марта – поминание усопших. Исповедь. Литургия. Начало в 8.00.
- 14 марта – всенощное и исповедь к воскресению. Вынос креста. Начало в 16.00.
- 15 марта – Крестопоклонная. Исповедь. Литургия. Начало в 8.00.
- 16 марта – Таинство Оборождения. Храм с. Ратова. Начало в 9.00.

### Неблагоприятные дни и часы марта

- 13, пятница, – с 20.00 до 23.00;
- 15, воскресенье, – с 12.00 до 15.00;
- 19, четверг, – с 3.00 до 6.00;
- 20, пятница, – с 12.00 до 15.00;
- 21, суббота, – с 14.00 до 16.00;
- 22, воскресенье, – с 5.00 до 8.00;
- 23, понедельник, – с 11.00 до 14.00;
- 27, пятница, – с 11.00 до 13.00;
- 30, понедельник, – с 13.00 до 17.00